

**Maria Luisa Ferrari
ARCHITETTO**

20078 San Colombano al Lambro (MI) – via Emilio Azzi 41/1

Questi i miei servizi in CONVENZIONE per i SOCI del CRA della Banca di Piacenza:

- Progettazione e Pratica edilizia per RISTRUTTURAZIONE/MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI IMMOBILE RESIDENZIALE o COMMERCIALE (D.I.A., S.C.I.A., C.I.L.A., C.I.L., ec)

sconto 15%

- Piano di Sicurezza e Coordinamento e Coordinamento all'Esecuzione (ovvero stesura della Relazione obbligatoria per lavori di un certo livello e verifica della normativa sulla Sicurezza nei Cantieri Edili)

sconto 10%

- Certificazioni Energetiche (APE) relativamente ad immobili residenziali e commerciali:
 - **€ 220,00** invece che € 250,00 per immobili fino a mq 90, di costruzione fino al 1990
 - **€ 300,00** invece che 330,00 per immobili fino a mq 110, di costruzione fino al 1990
 - per immobili recenti con impiantistica più complessa e dimensioni varie, il prezzo va concordato di volta in volta in base alle caratteristiche riscontrate: verrà applicato uno **sconto del 10%**

- Progetto di Interior Design: si valutano opere interne all'abitazione, con un grado di intervento (budget di spesa) definito preventivamente dal Committente, così da valutare le possibilità di restyling di una residenza (villa, villetta, appartamento, case di corte, ec) oppure di una parte di abitazione o di un locale commerciale.

Sconto 10%

- Consulenza e progetto di massima per immobili in valutazione di acquisto da parte del committente (sopralluogo, bozza di progetto, eventuale rendering da concordare)

sconto 10% (la parcella si basa sulla distanza, sulla dimensione e complessità dell'immobile e sulle richieste del Committente)

Ferrari Maria Luisa ARCHITETTO

Ordine ARCHITETTI PPC Lodi

Certificatore Energetico della Lombardia

Coordinatore alla Sicurezza Cantieri



*Le parcelle dei professionisti rientrano nelle Detrazioni Fiscali per i lavori di
RISTRUTTURAZIONE e MANUTENZIONE STRAORDINARIA.*